Postup pri obstarávaní tovarov a služieb

Pri obstarávaní tovarov a služieb pre potreby vlastníkov bytov a nebytových priestorov zabezpečuje správca prostredníctvom postupu verejného obstarávania formou prieskumu trhu.

Postup pri obstarávaní formou prieskumu trhu:

1. Zabezpečiť podklady potrebné k oboznámeniu sa s predmetom zákazky, v niektorých prípadoch aj obhliadkou priamo v bytovom dome.
2. Vyhlásiť prieskum trhu minimálne pre 3 firmy poskytujúce predmet zákazky na trhu a určenie kritérií pre výber dodávateľa tovarov, alebo služieb.
3. Vyhodnotenie dodávateľov, ktorí sa zapojili do prieskumu trhu a zaslali cenové ponuky.
4. Podľa podmienok uvedených v Zmluve o výkone správy, príp. podľa platného uznesenia zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov buď sa osloví najlacnejší dodávateľ a vystaví sa objednávka, alebo sa vyhodnotenie prieskumu trhu prejednáva na schôdzi vlastníkov, príp. so zástupcom vlastníkov podľa platnej Zmluvy o výkone správy.